

Elaborato Deliberato Dal Cda della Cassa Rurale Val di Fiemme B.C.C. Società Cooperativa in data 25/11/2025

**PROPOSTA CONDIZIONI MASSIME DA APPLICARE ALLE OPERAZIONI A VALERE DELL'ACCORDO  
QUADRO ALLEGATO "A" ART. 3.1 ACCORDO QUADRO DI DATA 15/06/2020**

**CONDIZIONI CASSA RURALE VAL DI FIEMME B.C.C. SOCIETA' COOPERATIVA - CREDITO  
COOPERATIVO ITALIANO - SOCIETÀ PARTECIPANTE AL GRUPPO IVA CASSA CENTRALE BANCA**

**Confidi Alto Adige Soc. Coop**

**Apertura di Credito in conto corrente**

Parametro di riferimento maggiorato:

- Prima Richiesta
  - o Garanzia fino al 50%: spread +325bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +300bps
- Sussidiaria
  - o Garanzia fino al 50%: spread +350bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +325bps

**SBF - Anticipo cred. - sconto comm/fin. - export**

Parametro di riferimento maggiorato:

- Prima Richiesta
  - o Garanzia fino al 50%: spread +225bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +200bps
- Sussidiaria
  - o Garanzia fino al 50%: spread +250bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +225bps

**Anticipi su contratti**

Parametro di riferimento maggiorato:

- Prima Richiesta
  - o Garanzia fino al 50%: spread +300bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +275bps
- Sussidiaria
  - o Garanzia fino a 50%: spread +325bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +300bps



Elaborato Deliberato Dal Cda della Cassa Rurale Val di Fiemme B.C.C. Società Cooperativa in data 25/11/2025

### **Mutui con durata fino a 5 anni**

Parametro di riferimento maggiorato:

- Prima Richiesta
  - o Garanzia fino al 50%: spread +350bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +325bps
- Sussidiaria
  - o Garanzia fino al 50%: spread +370bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +335bps

### **Mutui con durata oltre 5 e fino a 10 anni**

Parametro di riferimento maggiorato:

- Prima Richiesta
  - o Garanzia fino al 50%: spread +375bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +350bps
- Sussidiaria
  - o Garanzia fino al 50%: spread +400bps
  - o Garanzia oltre il 50%: spread +375bps

**Mutui superiori ai 10 anni: condizioni da concordare caso per caso**

**Altre forme tecniche: condizioni da concordare caso per caso**

### **PARAMETRO DI RIFERIMENTO**

- **Linee a breve:** media mensile del tasso **Euribor 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese antecedente il trimestre solare di applicazione**  
(es.: EUR 3M di dicembre dell'anno precedente per il trimestre gennaio-febbraio-marzo; EUR 3M di marzo per il trimestre aprile-maggio-giugno, ecc.)
- **Mutui:** media mensile del tasso **Euribor 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il penultimo mese precedente la decorrenza della rata**  
(es.: EUR 3M di gennaio per la rata di marzo; EUR 3M di febbraio per la rata di aprile, ecc.)

**Il tasso finito tra parametro di riferimento + spread non potrà mai assumere valori negativi (minimo 0,00%»)**



Elaborato Deliberato Dal Cda della Cassa Rurale Val di Fiemme B.C.C. Società Cooperativa in data 25/11/2025

**ALTRE SPESE/COMMISSIONI:**

- Commissione onnicomprensiva: applicabile solo sulle linee a b/t, **con un massimo dello 0,25% trimestrale**
- Commissioni istruttoria, erogazione, ecc.: **onncomprensiva massima pari al 5 per mille dell'accordato, con un minimo di € 50**
- Spese eventuali di perizia, fiscali e notarili: a carico dell'impresa richiedente
- 

**È FACOLTA DELLA SINGOLA CASSA RURALE APPLICARE CONDIZIONI MIGLIORATIVE**

**ATTENZIONE:** le condizioni economiche restano valide salvo specifica pattuizione tra la singola Cassa Rurale ed il Confidi

(ai sensi dell'art. 3.1, Allegato A, dell'Accordo Quadro sottoscritto tra Cassa Centrale Banca e Confidi Alto Adige Soc. Coop il 15/06/2020)

L'adesione alla Convenzione, sottoscritta dalla Cassa Rurale Val di Fiemme B.C.C Società cooperativa in data 6 novembre 2025, è stata recepita da Confidi Alto Adige in data 14 novembre 2025.

