

**ALLEGATO "B" ALLA CONVENZIONE  
PER LA CONCESSIONE DI FINANZIAMENTI BANCARI A FAVORE DELLE IMPRESE ASSOCIATE AL CONFIDI**

**CARATTERISTICHE E FORME TECNICHE  
FINANZIAMENTI ASSISTITI DA GARANZIA DIRETTA O SUSSIDIARIA  
CONDIZIONI ECONOMICHE PRATICATE DALLA BANCA**

**FINANZIAMENTI A BREVE TERMINE**

La BANCA si impegna ad applicare ai soci del Confidi condizioni economiche migliorative rispetto allo standard nel limite minimo e massimo previsto dalla tabella seguente:

**Tasso di interesse:**

Il tasso di interesse massimo che la BANCA applica alle singole linee di credito a breve termine è determinato sommando al "parametro di riferimento", lo "spread" stabilito in base alla tipologia della linea di credito concessa, al merito creditizio attribuito dalla BANCA al Cliente, e alla valutazione del Pricing Risk Adjusted secondo il Modello di Pricing adottato tempo per tempo dalla Banca.

Parametro di riferimento per la determinazione del tasso d'interesse: Euribor come d'uso nella BANCA, attualmente pari all'euribor 3 mesi (media aritmetica semplice, con arrotondamento al centesimo più prossimo, delle quotazioni giornaliere del tasso Euribor "Euro Interbank Offered Rate" 3 (tre) mesi, relative all'ultimo mese di ogni trimestre solare immediatamente precedente le date del 01 gennaio, 01 aprile, 01 luglio e 01 ottobre)

Spread minimo e massimo applicato: come da tabella sotto riportata.

Condizioni valide dal 30/06/2024:

PRODOTTO		Tipo tasso e durata	Parametro	Spread minimo	Spread massimo
FIDI A BREVE	SCOPERTO DI CONTO	Tasso variabile entro fido	EUR3	1,5	4,5
	APERTURA DI CREDITO FONDIARIA	Tasso variabile entro fido e durata max 15 anni	EUR3	1,5	3,5
	APERTURA DI CREDITO IPOTECARIA	Tasso variabile entro fido e durata max 15 anni	EUR3	1,5	4,5
	ANTICIPO CONTRATTI	Tasso variabile entro fido	EUR3	1,5	4,5
	ANTICIPO CONTRIBUTI PUBBLICI CERTI (es. 5x1000)	Tasso variabile entro fido	EUR3	1,5	4,0
	ANTICIPO FATTURE	Tasso variabile entro fido	EUR3	1,0	4,0
	ANTICIPO PORTAFOGLIO SBF	Tasso variabile entro fido	EUR3	1,0	4,0

**Commissione Annuia Omnicomprensiva sull'accordo:**

1,4 %; altre spese specifiche sono dettagliate nei Fogli Informativi.

Altri Finanziamenti non previsti: da concordare caso per caso.

Per qualsiasi altra spesa od onere non previsto nel presente allegato si fa esplicito riferimento a quanto riportato nei fogli informativi della BANCA

### **FINANZIAMENTI A MEDIO E LUNGO TERMINE**

La BANCA si impegna ad applicare ai soci del Confidi condizioni economiche migliorative rispetto allo standard nel limite minimo e massimo previsto dalla tabella seguente:

#### **Tasso di interesse:**

Il tasso di interesse massimo che la BANCA applica ai Finanziamenti a medio e lungo termine è determinato sommando al "parametro di riferimento", lo "spread" stabilito in base alla tipologia della linea di credito concessa, al merito creditizio attribuito dalla BANCA al Cliente, e alla valutazione del Pricing Risk Adjusted secondo il Modello di Pricing adottato tempo per tempo dalla Banca.

Parametro di riferimento per la determinazione del tasso d'interesse: Euribor come d'uso nella BANCA, attualmente pari all'euribor 3 mesi (media aritmetica semplice, con arrotondamento al centesimo più prossimo, delle quotazioni giornaliere del tasso Euribor "Euro Interbank Offered Rate" 3 (tre) mesi, relative all'ultimo mese di ogni trimestre solare immediatamente precedente le date del 01 gennaio, 01 aprile, 01 luglio e 01 ottobre)

Spread minimo e massimo applicato: come da tabella sotto riportata.

Condizioni valide dal: 30/06/2024:

PRODOTTO		Tipo tasso e durata	Parametro	Spread minimo	Spread massimo
FIDI MEDIO/LUNGO TERMINE	CHIROGRAFARIO IMPRESE	Tasso variabile fino 20 anni	EUR3	2,25	6,00
		Tasso variabile fino a 10 anni	EUR3	2,00	5,50
		Tasso variabile fino a 5 anni	EUR3	1,75	4,50
	FONDIARIO ORDINARIO	Tasso variabile fino 20 anni	EUR3	1,00	3,50
	IPOTECARIO ORDINARIO	Tasso variabile fino 20 anni	EUR3	1,75	4,25
	CREDITI DI FIRMA	Commissione annua		da 3,00% a 4,00 %	

**Spese Istruttoria:** 1 %, altre spese specifiche sono dettagliate nei Fogli Informativi.

La BANCA potrà concedere un periodo iniziale di preammortamento.

Altri Finanziamenti non previsti: da concordare caso per caso.

Per qualsiasi altra spesa od onere non previsto nel presente allegato si fa esplicito riferimento a quanto riportato nei fogli informativi della BANCA.

### **NOTE GENERALI**

Nell'ambito di quanto sopra, resta inteso che la Banca e in accordo con il CONFIDI potranno definire ulteriori prodotti ad hoc.

Le condizioni descritte nelle tabelle sopra riportate possono subire variazioni in relazione alle modifiche che la banca apporta, tempo per tempo, ai propri fogli informativi; tali variazioni verranno prontamente comunicate al Confidi.

Le condizioni descritte nelle tabelle sopra riportate sono a valere sia per interventi di liquidità che per investimenti senza alcuna distinzione.

Il range di condizioni (spread minimo e massimo) viene applicato altresì per tutte le operazioni che contemplano l'intervento o meno del FCG e/o una garanzia sussidiaria del Confidi. Ad insindacabile giudizio della banca e tenuto conto della valutazione sul Pricing Risk Adjusted, considerato un adeguato merito creditizio o altri strumenti di mitigazione dell'assorbimento patrimoniale, le condizioni di soglia minima possono essere modificate al ribasso.

Durata fino ai 20 anni da riservare solo ad operazioni di finanza di progetto o casi specifici autorizzati.

DocuSigned by:



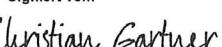
DCP2PAG6881S432...

BANCA POPOLARE ETICA SCPA

Michele Gravina

Responsabile Dipartimento Rete e Canali di  
Relazioni Italia

Signiert von:



85F3F96308DD401...

Confidi Alto Adige Soc. Coop.

Christian Gartner

Presidente del Consiglio di Amministrazione