

TASSI PASSIVI - PASSIVZINSEN

Indici EURIBOR attuali vedi: – aktuelle EURIBOR-Werte unter:

<http://de.euribor-rates.eu>

OPERAZIONI – FINANZIERUNGEN	UNICREDIT Decorr. 03/2016	CASSA DI RISPARMIO Decorr. 01.03.2024	BANCA POPOLARE ALTO ADIGE Decorr. 12.01.2026	INTESA SANPAOLO Decorr. 01.01.2026	BANCA PROSSIMA Decorr. 27.17.2017	CASSA CENTRALE RAIFFEISEN Decorr. 26.02.2015	VAL DI FEMME CASSA RURALE Decorr. 01.12.2025	BANCA POPOLARE DI SONDRIO Decorr. 07.2017 - 02.2018	BANCA POPOLARE ETICA Decorr. 30.06.2024	BANCA PER IL TRENTINO - ALTO ADIGE Decorr. 23.05.2024
PARAMETRO	Euribor o IRS	Eur3M arr. 1/10 sup. + Spread	Eur3M arr 0,25% sup ≥ 0 IRS 5/10Y + Spread	Euribor 1/3 mesi (media mese lett. 360)	Euribor 1/3/6 mesi (media mese lett/360)	Euribor 3 mesi	Euribor 3 mesi arr. ai 5/100 sup.	Euribor 1/3 mesi	Eur. 3 mesi	Eur. 3 mesi Media mensile
c/c el. di cassa K/K für Kassabedarf	3,85 - 5,60% (a prima richiesta) 4,40 – 6,15% (garanzia sussidiaria) (DIF da 0,10%)	3,00% - 4,80% (a prima richiesta) 2,70% – 4,50% (garanzia con controgaranzia FCG)	2,00% - 3,75% (1 rich.con MCC) 2,25% – 4,00% (1 rich. Senza MCC) 3,25% - 5,00% (gar. sussidiaria) (CSA 1,50%) Nuovi clienti: 1,75% - 3,50% (1 rich.con MCC) 2,00% – 3,75% (1 rich. Senza MCC) 3,25% - 5,00% (gar. sussidiaria) (CSA 1,25%)	Euribor 1M + 3,05% - 11,00% Riduz. spread max – 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40%	EUR1/3M + 2,90% - 5,70% (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: - 0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria	spread + 325bps gar. fino 50% spread + 300bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 350bps gar. fino 50% spread + 325bps gar. oltre 50% (gar. sussidiaria)	Spread 6,25 Spread con controgaranzia MCC 5,75		Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese precedente il trimestre solare di applicazione Spread + 350bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 325bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 325bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 300bps (gar. 1 rich. oltre 50%)
Aper. credito ipotecario		2,50% - 4,25% (a prima richiesta)						Importo massimo: 250.000,00 Durata massima: 12 mesi rinnovabile Euribor 3 mesi + Spread 6,25 Spread con controgaranzia MCC 5,75	Tasso variab. entro fido e durata max 15 anni 1,50% - 4,50%	
Aper. credito fondiario									Tasso variab. entro fido e durata max 15 anni 1,50% - 3,50%	
Scoperto di conto									Tasso variab. entro fido 1,50% - 4,50%	
Anticipo su crediti Kreditbevorschussung		2,15% - 4,25% (a prima richiesta) 1,85% – 3,95% (garanzia con controgaranzia FCG)								Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese precedente il trimestre solare di applicazione Spread + 250bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 225bps (gar. suss. oltre 50%)

										Spread + 225bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 200bps (gar. 1 rich. oltre 50%)
ant. fatture Rechnungsbevorsschussung	2,50 - 4,75% (a prima richiesta) 3,05 - 5,30% (garanzia sussidiaria) (DIF da 0,10%)	2,45% - 4,50% (a prima richiesta) 2,15% - 4,25% (garanzia con controgaranzia FCG)	1,75% - 3,50% (1 rich. con MCC) 2,00% - 3,75% (1 rich. senza MCC) 3,00% - 4,75% (gar. sussidiaria) (CSA 0,80%) Nuovi clienti: 1,50% - 3,25% (1 rich. con MCC) 1,75% - 3,50% (1 rich. senza MCC) 3,00% - 4,75% (gar. sussidiaria) (CSA 0,50%)	Euribor 3M + 1,80% - 7,10% Riduz. spread max - 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40%	Euribor1/3M + 2,00 - 4,30% (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria		Spread 3,75 Spread con controgaranzia MCC 3,25	Tasso variab. entro fido 1,00% - 4,00%	
smobilizzo portafoglio				Euribor 3M + 1,80% - 7,10% Riduz. spread max - 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40%				+ 5,00%		
anticipo sbf E.v. Bevorschussung	2,50 - 4,75% (a prima richiesta) 3,05 - 5,30% (garanzia sussidiaria) (DIF da 0,10%)	1,90% - 3,95% (a prima richiesta) 1,60% - 3,75% (garanzia con controgaranzia FCG)	1,25% - 3,00% (1 rich. con MCC) 1,50% - 3,25% (1 rich. senza MCC) 2,50% - 4,25% (gar. sussidiaria) (CSA 0,80%) Nuovi clienti: 1,00% - 2,75% (1 rich. con MCC) 1,25% - 3,00% (1 rich. senza MCC) 2,50% - 4,25% (gar. sussidiaria) (CSA 0,50%)	Euribor 1/3M + 2,50% - 4,80% (a prima richiesta) 3,30 % - 5,65 % (garanzia sussidiaria)	Euribor1/3M + 2,00 - 4,30% (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria	spread + 225bps gar. fino al 50% spread + 200bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 250bps gar. fino al 50% spread + 225bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria)	Spread 2,25 Spread con controgaranzia MCC 1,75	Tasso variab. entro fido 1,00% - 4,00%	Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese precedente il trimestre solare di applicazione Spread + 250bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 225bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 225bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 200bps (gar. 1 rich. oltre 50%)
Ant. contratti							spread + 300bps gar. fino al 50% spread + 275bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 325bps gar. fino al 50% spread + 300bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria)		Tasso variab. entro fido 1,50% - 4,50%	Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese precedente il trimestre solare di applicazione Spread + 325bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 300bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 300bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 275bps

										(gar. 1 rich. oltre 50%)
Apertura di credito semplice		2,60% - 3,90% (a prima richiesta) 2,80% - 4,10% (garanzia sussidiaria)								
Finanziamento a breve (18 mesi)		Euribor 365 arr. 1/10 sup. 1,60% - 2,90% (a prima richiesta) 1,80% - 3,10% (garanzia sussidiaria)		Euribor 1M + 3,30% - 5,80% (a prima richiesta) 4,85% - 8,00% (garanzia sussidiaria)	Euribor1M + 2,80 - 5,30% (a prima richiesta)					
Anticipo contributi pubblici certi (es. 5x1000)									Tasso variab. entro fido 1,50% - 4,00%	
prestito rateale Ratenkredit		Euribor 6 mesi arr. 1/8 sup + 2,0 - 2,60% (a prima richiesta) 2,20 - 2,80% (garanzia sussidiaria)				Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria				
mutuo chirografario Chirographdarlehen	< 5 anni: 3,00 - 5,25% 5<anni<7: 3,50 - 5,75% (a prima richiesta) < 5 anni: 3,55 - 5,80% 5<anni<7: 4,05 - 6,30% (garanzia sussidiaria)	Euribor 6 mesi adeguam. semestrale + 1 < anni < 5: 3,20 - 5,75% > 5 anni: 3,40 - 5,95% (a prima richiesta) 1 < anni < 5: 2,70 - 5,25% > 5 anni: 2,90 - 5,50% (garanzia con controgaranzia FCG)	Euribor 3 mesi + < 5 anni 2,00 - 3,75% < 10 anni 2,50 - 4,25% (1 rich. con MCC) < 5 anni 2,25 - 4,00% < 10 anni 2,75 - 4,50% (1 rich. senza MCC) < 5 anni 3,50 - 5,25% < 10 anni 4,00 - 5,75% (gar. sussidiaria) IRS 5Y < 5 anni 2,30% - 4,05% (1 rich. con MCC) 2,55% - 4,30% (1 rich. senza MCC) 3,80% - 5,55% (gar. sussidiaria) IRS 10Y < 10 anni 2,80% - 4,55% (1 rich. con MCC) 3,05% - 4,80% (1 rich. senza MCC) 4,30% - 6,05% (gar. sussidiaria) Nuovi clienti: Euribor 3 mesi + < 5 anni 1,75% - 3,50% < 10 anni 2,25% - 4,00% (1 rich. con MCC) < 5 anni 2,00% - 3,75% < 10 anni 2,50% - 4,25% (1 rich. senza MCC)	Euribor 1 M + fino 18 mesi 2,90% - 7,70% Riduz. spread max - 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40% (operazioni con controgaranzia di FdG almeno del 40%) da 18 mesi fino 5 anni 2,00% - 5,00% > 5 anni fino a 7 anni 2,35% - 5,25% > 7 anni fino a 10 anni 2,80% - 5,50% (operazioni senza controgaranzia del FdG) Condizioni da concordare caso per caso	Euribor 1/3/6 mesi + < 5 anni: 2,80 - 5,80% 5 < anni < 7: 3,40 - 6,30% 7 < anni < 10: 3,70 - 6,60% (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria	< 5 anni spread + 350bps gar. fino al 50% spread + 325bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 370bps gar. fino al 50% spread + 335bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria) > 5 anni < 10 spread + 375bps gar. fino al 50% spread + 350bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 400bps gar. fino al 50% spread + 375bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria) > 10 anni condizioni da concordare caso per caso	<i>Investimenti:</i> 2,75% - 7,25%	Tasso var. fino 5 anni 1,75% - 4,50% Tasso var. fino 10 anni 2,00% - 5,50% Tasso var. fino 20 anni 2,25% - 6,00%	Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il penultimo mese precedente la decorrenza della rata 1 < anni < 5 Spread + 370bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 335bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 350bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 325bps (gar. 1 rich. oltre 50%) Importo inferiore o uguale a Euro 100.000 (gar. 1 rich.)(E3M) Rating da 1 a 2: + 0,70% (min 2,50%) Rating da 3 a 5: + 1,00 (min 2,50%) Rating da 6 a 8: + 1,75% (min 2,50%) Fino al 30.06.2026 5 < anni < 10 Spread + 400bps (gar. suss. fino 50) Spread + 375bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 375bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 350bpa (gar. 1 rich. oltre 50%) Importo inferiore o uguale a Euro 100.000 (gar. 1 rich.)(E3M) Rating da 1 a 2: + 1,20% (min 2,50%) Rating da 3 a 5: + 1,70 (min 2,50%) Rating da 6 a 8: + 2,25% (min 2,50%) Fino al 30.06.2026 10 < anni Condizioni da concordare caso per caso

			<p>< 5 anni 3,50% – 5,25% < 10 anni 4,00% – 5,75% (gar. sussidiaria)</p> <p>IRS 5Y < 5 anni 2,05% – 3,80% (1 rich. con MCC)</p> <p>2,30% – 4,05% (1 rich. senza MCC) 3,80% – 5,55% (gar. sussidiaria)</p> <p>IRS 10Y < 10 anni 2,55% – 4,30% (1 rich. con MCC)</p> <p>2,80% – 4,55% (1 rich. senza MCC)</p> <p>4,30% – 6,05% (gar. sussidiaria)</p>							
mutuo ipotecario Hypoekardarlehen	Tasso F. e V. <10 anni: 3,25 - 5,25% 10<anni<15: 4,00 - 6,00% (a prima richiesta) <10 anni: 3,80 - 5,80% 10<anni<15: 4,55 - 6,40% (garanzia sussidiaria)	Euribor 6 mesi adeguam. semestrale + 1 < anni < 10: 2,50 – 4,95% 10 < anni < 15: 2,75 – 5,45% (a prima richiesta)	Euribor 6 mesi + < 10 anni 3,00 – 4,75% < 15 anni 3,50 – 5,25% (a prima richiesta) < 10 anni 3,25 – 5,00% < 15 anni 3,75 – 5,50% (garanzia sussidiaria)	Euribor 1/3/6 mesi + 7< anni < 10: 3,30 – 5,60% 10 < anni < 15: 3,75 – 5,75% (a prima richiesta) 7< anni < 10: 4,25 – 6,70% 10 <anni< 15: 4,40 – 6,70% (garanzia sussidiaria)	Euribor 1/3/6 mesi + 7 < anni < 10: 2,70 – 5,00% 10 < anni < 15: 3,00 – 5,00% (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria	< 5 anni spread + 350bps gar. fino al 50% spread + 325bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 370bps gar. fino al 50% spread + 335bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria) > 5 anni < 10 spread + 375bps gar. fino al 50% spread + 350bps gar. oltre il 50% (a prima richiesta) spread + 400bps gar. fino al 50% spread + 375bps gar. oltre il 50% (gar. sussidiaria) > 10 anni condizioni da concordare caso per caso	Importo massimo: 2.500.000,00 Durata massima: 240 mesi con rate trimestrali Spread come da tabella: rating 1-2: 2,50 rating 3-4: 2,75 rating 5: 3,50 rating 6: -7-99:4,00 rating 8-9: 5,25	Tasso var. fino 20 anni 1,75% - 4,25%	Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il penultimo mese precedente la decorrenza della rata 1 < anni < 5 Spread + 370bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 335bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 350bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 325bps (gar. 1 rich. oltre 50%) 5 < anni < 10 Spread + 400bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 375bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 375bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 350bpa (gar. 1 rich. oltre 50%) 10 < anni Condizioni da concordare caso per caso
Mutuo fondiario									Tasso var. fino 20 anni 1,00% - 3,50%	
Finimport in EUR in divisa estera		Eur3M (365) arr. 1/10 sup. (in Euro) Libor3M (360) arr. 1/10 sup a prima richiesta: 2,60% - 4,80%	Euribor di periodo + 1,75% – 3,50% (1 rich. con MCC) 2,00% - 3,75% (1 rich. senza MCC) 3,25% - 5,00% (gar. sussidiaria)	Euribor 3M + 2,75% - 7,60% Riduz. spread max – 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40%	Euribor1/3M + 2,30 % - 4,70 % (a prima richiesta)	Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria		+ 5,00%		

		garanzia con controgaranzia FCG: 2,30% - 4,50%.	Nuovi clienti: 1,50% - 3,25% (1 rich. con MCC) 1,75% - 3,50% (1 rich. senza MCC) 3,25% - 5,00% (gar. sussidiaria)						
anticipi export Exportbevorschussung in EUR in divisa estera	2,50 - 4,75% (a prima richiesta) 3,05 - 5,30% (garanzia sussidiaria) (DIF da 0,10%)	Eur3M (365) arr.1/10 sup. (in Euro) con adeguamento trimestrale Libor3M (360) arr.1/10 sup. con adeguamento trimestrale a prima richiesta: 2,15% - 4,25% garanzia con controgaranzia FCG: 1,85% - 3,95%		Euribor 3M + 1,80% - 7,10% Riduz. spread max - 0,40% in caso di operazioni controgarantite da FdG su gar. almeno del 40%		Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria		+ 5,00%	Eur 3 mesi (360) arr.to ai 5/100 sup. rilevata il mese precedente il trimestre solare di applicazione Spread + 250bps (gar. suss. fino 50%) Spread + 225bps (gar. suss. oltre 50%) Spread + 225bps (gar. 1 rich. fino 50%) Spread + 200bps (gar. 1 rich. oltre 50%)
Fidejussioni / crediti di firma Bürgschaften / Avale		0,80% - 1,40% (a prima richiesta) 0,90% - 1,50% (garanzia sussidiaria) (decorrenza dal 24.4.2017)	1,00% - 1,50% (1 rich. con MCC) 1,25% - 1,75% (1 rich. senza MCC) 1,75% - 2,50% (gar. sussidiaria) Nuovi clienti: 1,00% - 1,50% (1 rich. con MCC) 1,25% - 1,75% (1 rich. senza MCC) 1,75% - 2,50% (gar. sussidiaria)						Commissione annua 3,00% - 4,00%
Anticipo IVA						Riduzione Spread su finanziamento garantito: -0,75% in caso di garanzia a prima richiesta - 0,50% in caso di garanzia sussidiaria			
								CMS entro fido 0,25% CMS oltre fido 0,50%	Comm. onnicomprensiva: solo su linee b/t, max. 0,25% trimestrale Comm. istruttoria erogazioni: onnicomprensiva max pari al 5 per mille dell'accordato con un minimo di 50 €
								Tasso ecced. Fido +3,00% su cassa	